



3 GIU. 2021

Reg.to in Asti il .....  
N° 1505 serie 3 .....  
ESATTI € 379,02 .....  
(Euro .....)

## CONTRATTO DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA

IL DIRETTORE

1

La scrittura privata è redatta in 3 (tre) originali, uno per ciascuna delle parti contraenti, ed uno per l'Ufficio del Registro,

tra

Il **COMUNE DI SANT'ALESSIO CON VIALONE** con sede legale in via VITTORIA n. 18 – CAP 27016 codice fiscale e partita I.V.A. n° 00493580187 in persona dell'Arch. Giuseppe Bongiovanni, in qualità di responsabile settore Urbanistica, Edilizia e lavori Pubblici, munito dei necessari poteri ai fini del presente atto in forza di Delibera del Consiglio Comunale N. 11 del 28/04/2021, in seguito indicata come **"Concedente"**

e

ILIAD ITALIA S.P.A., con sede legale in Milano, Viale Francesco Restelli 1A, 20124 C.F., P. IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 13970161009, MI - 2126511 in persona del Sig. Francesco Ruocco, domiciliato ai fini dell'incarico presso la Sede Legale, munito dei necessari poteri in forza di Procura Speciale rilasciata dal notaio Laura Cavallotti in data 08/05/2019 Rep. n. 33887/11168 registrata in data 21/05/2019 al n. 20040 serie 1T, e modificata con Atto del Notaio Paolo Cerasi, rep n. 9367/4571, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 3 in data 22/09/2020 n. 17392 serie 1T in seguito indicata come **"Iliad"** o **"Concessionaria"**

Di seguito congiuntamente denominate **"le Parti"**.

### PREMESSE

- La Concessionaria è una società che svolge l'attività di realizzazione e fornitura di una rete di trasmissione radiomobile ad uso pubblico.
- A tal fine, la Concessionaria ha contattato la Concedente per definire i termini e le condizioni per l'installazione, gestione e utilizzo di apparati e impianti tecnici e trasmissivi all'interno dell'immobile/terreno della Concedente.
- Il presente contratto di concessione e i relativi allegati, unitamente alle Premesse che ne costituiscono parte integrante, costituiscono il contratto di concessione (di seguito **"Contratto di Concessione"**).
- La Concessione definisce i termini e le condizioni in base alle quali la Concedente concede in concessione alla Concessionaria la **porzione di terreno** (di seguito **"Immobile"**), come descritto al successivo Articolo 1, al fine di permettere alla Concessionaria di installare, gestire e utilizzare gli Impianti Tecnici, anche adattandoli per apportare modifiche alla propria rete mobile, in particolare al fine di gestire nuove frequenze, essendo questa una previsione essenziale per la Concessionaria ai fini della stipula del presente contratto.
- Con deliberazione del Consiglio Comunale la Concedente concede alla Concessionaria l'accesso agli spazi locati, per consentirle di svolgere i collaudi e i test di trasmissione al fine di installare gli Impianti Tecnici, nonché lo schema di contratto di concessione ad uso non abitativo.
- La concedente precisa che, l'area concessa in uso con il presente contratto, fa parte del patrimonio **"indisponibile"**.

### ART. 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La Concedente nella sua qualità di proprietaria concede in concessione alla Concessionaria, che accetta, per sé e aventi causa, porzione terreno sita in S. Alessio con Vialone [PV], distinta nel Catasto Terreni dello stesso Comune di S. Alessio con Vialone [PV] al **Foglio 3 particella 776**, il tutto, per complessivi mq. 25 [venticinque] circa come risulta dall'allegata planimetria (**Allegato 1**), affinché la

## CONTRATTO DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA

2

Concessionaria possa svolgere la propria attività di gestione di reti e fornitura di servizi di comunicazioni elettroniche e, in particolare, installare, gestire e utilizzare gli Impianti Tecnici all'interno dell'immobile della Concedente. Deve espressamente escludersi che con il Contratto di Concessione la Concedente intenda attribuire e/o attribuisca alla Concessionaria un diritto reale di superficie sull'Immobile

### **ART. 2 - DURATA E RECESSO**

1. Il Contratto di Concessione è concesso e accettato per un periodo di anni 9 (nove) interi e consecutivi dalla data di sottoscrizione.  
Il contratto non è tacitamente rinnovabile ma potrà essere rinnovato, alla scadenza, previa adozione di specifico atto comunale posto in essere dal soggetto competente.
2. La Concessionaria avrà in ogni caso il diritto di recedere dal Contratto di Concessione in qualsiasi momento ai sensi dell'art. 27, comma 7, della Legge 392/1978, con un preavviso minimo di dodici/12 mesi, da notificarsi alla Concedente a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC.

### **ART. 3 - AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE**

1. La Concessionaria dovrà provvedere a propria cura e spese ad ottenere le autorizzazioni amministrative e regolamentari necessarie per gestire la propria rete o per installare e gestire i propri Impianti Tecnici.
2. Qualora le Pubbliche Autorità competenti, e, ove occorrente il Condominio, entro 12 (dodici) mesi dalla data di sottoscrizione del presente contratto, non rilasciassero le necessarie autorizzazioni che legittimano l'installazione degli Impianti Tecnici ed il loro utilizzo per la fornitura del servizio di telefonia mobile cellulare, la Concessionaria avrà facoltà di considerare come risolto il Contratto di Concessione dai dodici mesi successivi alla data della sua sottoscrizione.
3. La Concedente autorizza espressamente la Concessionaria a presentare e depositare ogni documento e/o istanza al fine di ottenere qualunque autorizzazione necessaria per l'installazione e la gestione e la modifica degli Impianti Tecnici.

### **ART. 4 - CANONE DI CONCESSIONE - DECORRENZA PAGAMENTI - INDICIZZAZIONE**

1. Il canone di concessione annuo ("Canone") è pari all'importo totale specificato qui di seguito:

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| Importo in cifre   | € 9.500/00(NETTO)                          |
| Importo in lettere | novemilacinquecento euro                   |
| Debito IVA         | Netto o + IVA al tasso in vigore (ORA 22%) |

2. Il Canone è comprensivo delle spese generali ed oneri accessori e al lordo di eventuali ritenute di legge ed è da intendersi dovuto a titolo di corrispettivo per l'occupazione o l'utilizzo di tutti gli spazi necessari alla realizzazione, gestione, manutenzione e innovazione degli Impianti Tecnici, ivi comprese le porzioni murarie in elevazione dell'edificio proprio della Concedente, il passaggio di cavidotti interrati e l'utilizzo del percorso di accesso anche carrabile a partire dal confine con il suolo pubblico fino a raggiungere gli Impianti Tecnici, e dagli Impianti Tecnici stessi al sistema di antenne; Le Parti stabiliscono che tale importo resterà invariato, fatta eccezione per l'incremento ISTAT, per tutta la durata del contratto (9 anni).
3. Il Canone sarà corrisposto convenzionalmente in rate semestrali anticipate. Il canone sarà corrisposto mediante bonifico bancario sull'IBAN IT61E0569611300000022500X27 CHECK DIGITS (CIN EUR) 61 CIN, ABI 0569, CAB 11300 numero Conto 000022500X27 intestato a Comune di

Sant'Alessio con Vialone servizio tesoreria La Concedente accetta espressamente che ciascun pagamento effettuato sul suddetto conto libererà, ai sensi dell'Art. 1292 c.c. la Concessionaria nei confronti di tutti i creditori. Qualsiasi successiva variazione dell'IBAN di accredito dei canoni dovrà essere comunicato alla Concessionaria per iscritto e sottoscritto dalla Concedente.

4. Il pagamento del canone di concessione decorrerà a partire dalla data **dalla presentazione della documentazione abilitativa (CIL) di Inizio Lavori**. Relativamente ai canoni successivi, in caso di ritardato pagamento del canone superiore ai sessanta giorni dalla scadenza del pagamento, ove tale ritardo sia imputabile alla Concessionaria, sono dovuti interessi di mora, qualora superiori a euro 5,00 (cinque) nella misura del tasso legale di interesse, fissato ex art. 1284 del codice civile, per i primi 60 giorni di ritardo e, dal sessantunesimo giorno in poi, dalla media aritmetica delle quotazioni dell'Euribor a un mese/365 calcolata sul mese solare precedente a quello in cui cade il sessantunesimo giorno dalla scadenza, aumentata di due punti percentuali. La concessionaria dà atto che il predetto canone è convenuto tra le parti quale corrispettivo per concessione ai sensi degli articoli 1571-1654 del Codice Civile. Resta esclusa l'applicazione della tassa di occupazione spazi ed aree pubbliche prescritta dall'art.93 del D.Lgs.n.259/2003 e dell'art.63 del D.Lgs. n.446 del 1997, lett. "e" non essendo applicabile alla presente concessione
5. Le Parti espressamente convengono che la Concedente non avrà alcun titolo per imporre ulteriori oneri né richiedere ulteriori importi alla Concessionaria che siano connessi e/o derivanti dal presente Contratto.
6. Il Canone sarà indicizzato in base alla variazione dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, calcolato dall'ISTAT e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale. Il 1° gennaio di ogni anno immediatamente successivo alla data di entrata in vigore della Concessione, la variazione del Canone iniziale sarà pari alla variazione rilevata tra l'ultimo indice pubblicato a quella data e l'ultimo indice pubblicato alla data di efficacia del Contratto di Concessione. Il 1° gennaio degli anni successivi, la variazione del Canone sarà pari alla variazione rilevata tra l'ultimo indice pubblicato a quella data e l'indice per lo stesso trimestre dell'anno precedente. Nel caso in cui l'indice scelto non fosse più pubblicato o non potesse essere applicato per qualsivoglia ragione, l'aggiornamento sarà effettuato in base all'indice sostitutivo pubblicato a quella data. Nel caso in cui non fosse pubblicato alcun indice sostitutivo, le Parti convengono di sostituirlo con un indice scelto di mutuo accordo. In ogni caso l'adeguamento previsto dall'indice Istat o da altro indice sostitutivo dovrà essere calcolato nella misura percentuale massima consentita dall'art. 24 della L.392/78 o inferiore qualora dovesse comportare un aumento superiore al 2% del canone annuo.
7. La Concedente dovrà inviare le proprie fatture mediante trasmissione al Sistema di Interscambio dell'Agenzia delle Entrate (SDI) al Codice Destinatario della Concessionaria X46AXNR entro il giorno 10 (dieci) del mese precedente il periodo contrattuale di riferimento. I pagamenti dovranno essere effettuati entro 60 giorni fine mese dalla data di ricezione delle fatture.
8. In caso di mancata emissione della fattura e contemporanea trasmissione allo SDI da parte della Concedente entro quattro mesi dalla scadenza prevista al precedente comma, la stessa autorizza espressamente la Concessionaria a porre in essere gli adempimenti fiscali previsti dall'art. 6, comma 8, lettera a) del Decreto legislativo 471/1997 entro i successivi 30 giorni, mediante emissione e trasmissione di un'autofattura (recante le indicazioni di cui all'art. 21, DPR 633/1972) allo SDI con copia da inviare al locatore, unitamente al versamento dell'imposta dovuta. In caso di ricevimento da parte della Concessionaria di fattura irregolare emessa dalla Concedente, la stessa autorizza espressamente la Concessionaria a porre in essere gli adempimenti fiscali previsti dall'art. 6, comma 8, lettera b) del Decreto legislativo 471/1997 entro 30 giorni dalla registrazione della fattura irregolare. La fattura irregolare sarà integrata da un documento (autofattura, recante le indicazioni di cui all'art. 21, DPR 633/1972), trasmesso allo SDI con copia da inviare al locatore, previo versamento della maggior imposta eventualmente dovuta.

9. E' fatto divieto di cedere, a qualsiasi titolo e sotto qualsiasi forma, i crediti nascenti dal presente contratto, senza preventiva approvazione scritta da parte della Concessionaria. In assenza della suddetta approvazione scritta, i crediti non possono formare alcun atto di disposizione da parte della Concedente neanche a scopo di garanzia, nè tantomeno posso essere incassati da soggetti diversi dal creditore che quest'ultimo abbia investito di potere rappresentativo e/o gestorio. A titolo esemplificativo sono quindi esclusi, tra gli altri, i mandanti ad esigere e le deleghe all'incasso.

**ART. 5 - DIRITTI E OBBLIGHI DELLA CONCEDENTE**

1. La Concedente acconsente che la Concessionaria installi gli Impianti Tecnici o provveda affinché gli stessi siano installati da terzi dalla stessa incaricati.
2. La Concedente autorizza la Concessionaria a effettuare, a spese di quest'ultima, gli allacciamenti necessari per il funzionamento degli Impianti Tecnici, e si impegna, in particolare, a sottoscrivere l'eventuale contratto di servitù di passaggio di cui il fornitore di energia competente e/o l'eventuale fornitore di fibra dovesse domandare la stipula per l'allacciamento degli impianti della Concessionaria alla rete. L'energia elettrica necessaria per il funzionamento degli Impianti Tecnici, nonché i corrispettivi per servizi di telecomunicazioni, saranno a carico della Concessionaria che, per quanto necessario, dovrà stipulare tutti i necessari contratti di fornitura.
3. Per consentire l'installazione, la manutenzione, l'utilizzo e l'aggiornamento degli Impianti Tecnici, la Concessionaria, il suo personale autorizzato e i terzi da essa incaricati avranno accesso all'Immobile ventiquattro ore su ventiquattro, sette giorni su sette (24/7), con tutti i mezzi necessari, per tutta la durata del Contratto di Concessione. A tal fine, la Concedente dovrà, per quanto necessario, fornire alla Concessionaria tutti i mezzi incluse le relative chiavi, per la custodia delle quali La Concessionaria provvederà se necessario all'installazione di un key box all'ingresso dell'area locata o della proprietà della Concedente per accedere agli Impianti Tecnici all'interno dell'immobile, come verrà concordato dalle Parti successivamente.
4. Su richiesta della Concessionaria, la Concedente dovrà fornire tutte le informazioni e tutta la documentazione in suo possesso di cui la Concessionaria necessiti per poter provvedere all'ottenimento delle autorizzazioni amministrative necessarie perché la Concessionaria possa installare e utilizzare gli Impianti Tecnici.

**ART. 6 - DIRITTI E OBBLIGHI DELLA CONCESSIONARIA**

1. La Concessionaria e/o i suoi incaricati dovranno installare gli Impianti Tecnici nel pieno rispetto degli standard tecnici e di settore. La Concessionaria si impegna a rispettare tutti i limiti di trasmissioni radio definiti dalle leggi vigenti o future.
2. La Concessionaria e/o i suoi incaricati avranno accesso al sistema di cablaggio, ai cavi, alle linee e agli impianti elettrici e ai conduttori di messa a terra già esistenti. Al fine di rendere possibile l'entrata in servizio e l'utilizzo degli Impianti Tecnici installati nonché per collegarli alla rete di telefonia, la Concessionaria e/o i suoi incaricati potranno installare nuovi cavi e utilizzare tutti i mezzi tecnici necessari, ivi inclusi i collegamenti radio.
3. La Concessionaria e/o i suoi incaricati potranno apportare le modifiche e/o gli adattamenti che riterranno necessari ai propri Impianti Tecnici, in conformità ai relativi requisiti tecnici, agli standard di settore, nei limiti delle autorizzazioni rilasciate alla Concessionaria e degli standard a cui essa è vincolata, in particolare in termini di sicurezza e trasmissioni radio.
4. La Concessionaria dovrà garantire che i propri Impianti Tecnici funzionino sempre in conformità alla vigente normativa, con particolare riferimento agli obblighi di salute e sicurezza. In caso di modifiche alla normativa e nel caso in cui sia impossibile per La Concessionaria conformarsi alle stesse entro i termini di legge, la Concessionaria potrà sospendere le trasmissioni dagli Impianti

Tecnici in questione finché gli stessi non siano adeguati alla nuova normativa.

**ART. 7 - PRESENZA DI ALTRI OPERATORI**

1. La concessionaria concede la facoltà alla concedente, ove questo non pregiudichi il funzionamento degli impianti tecnici, di utilizzare l'impianto/i tecnico/i posto/i in essere sull'immobile locato per il posizionamento di ponte/i radio per la realizzazione di impianto/i di videosorveglianza; prima di tale posizionamento la concedente dovrà inviare una comunicazione mezzo PEC alla Concessionaria con il progetto dell'impianto di videosorveglianza e la Condittrice, verificherà l'idoneità/compatibilità di predetto impianto e fornirà un riscontro scritto a mezzo PEC entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della richiesta corredata di progetto. In caso di approvazione da parte della Concessionaria, la futura ospitalità e presenza dell'impianto di videosorveglianza della Concedente sulla struttura di proprietà della Concessionaria, sarà regolata da un contratto di comodato d'uso gratuito da stipularsi tra le parti.
2. In ogni caso, durante il periodo di validità del presente contratto la Concedente, prima di autorizzare un altro operatore a installare propri impianti di telecomunicazioni su altre porzioni dell'immobile o del terreno meglio definito all'Articolo 1 del presente contratto, si impegna a provvedere affinché tale operatore svolga, a proprie spese, studi di compatibilità tecnica e funzionale degli impianti da installare con gli Impianti Tecnici esistenti della Concessionaria, affinché il pieno ed efficiente utilizzo di questi ultimi non sia in alcun modo pregiudicato. In caso di accertata e dimostrata incompatibilità degli impianti è fatta salva la facoltà della Concessionaria di risolvere immediatamente il Contratto di Concessione dandone comunicazione con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC.

**ART. 8 – ASSICURAZIONE/ GARANZIE**

1. La Concessionaria dovrà stipulare con una o più primarie compagnie assicurative e mantenere in vigore per tutta la durata del Contratto di Concessione, una o più polizze assicurative contro tutti i rischi connessi con l'esecuzione ad opera di quella Parte dei propri obblighi previsti nel Contratto di Concessione e dovrà fornire alla Concedente i relativi certificati assicurativi a prima richiesta.
2. Fermo restando quanto previsto all'Articolo 1229 del Codice Civile, la Concessionaria sarà esclusivamente responsabile per danni personali e a cose che siano ad essa direttamente imputabili. Al riguardo, la Concessionaria sarà responsabile per i danni direttamente ed esclusivamente causati dai propri Impianti Tecnici. Fermo restando quanto previsto all'Articolo 1229 del Codice Civile, nessuna Parte potrà essere ritenuta responsabile per danni indiretti e/o non personali e, in particolare, per perdite di profitto o lucro cessante, perdite d'esercizio, danni all'immagine o alla reputazione o perdite di clientela, perdite commerciali o economiche e qualunque altro danno patrimoniale.
3. Fermo restando quanto previsto all'Articolo 1229 del Codice Civile, la responsabilità massima complessiva di ciascuna Parte per tutta la durata del Contratto di Concessione non potrà superare 50.000/00 euro, salvo in caso di danni personali.
4. La concessionaria è responsabile del corretto adempimento degli obblighi contrattuali nonché dei danni involontariamente cagionati a persone o cose della Concedente e/o di qualunque Soggetto Terzo in conseguenza di fatti e/o omissioni comunque connessi - a qualsiasi titolo - all'attività aziendale svolta.  
La concessionaria si impegna ad attivare idonee garanzie assicurative a copertura di quei danni materiali che involontariamente possa cagionare nell'esercizio dell'attività aziendale svolta e che

rientrino nella propria sfera di responsabilità così come disciplinato dal codice civile e dalla normativa tutta vigente.

A tal riguardo la concessionaria dichiara di avere già stipulato con primaria Compagnia di Assicurazione idonea polizza assicurativa contro i danni derivanti da rischio locativo e responsabilità civile generale verso i terzi e a garanzia dell'attività aziendale svolta relativamente all'oggetto del presente contratto di concessione.

Detta polizza ha durata annuale e prevede un massimale per sinistro non inferiore a € 5.000.000,00 (cinquemilioni).

La concessionaria si obbliga a mantenere attiva per l'intera durata del presente contratto di concessione la suddetta polizza, o altre analoghe, e riserva espressamente la facoltà alla Concedente di chiedere ed ottenere, di anno in anno, l'attestazione relativa all'operatività della garanzia.

#### **ART. 9 - RESTITUZIONE E RECUPERO IMPIANTI TECNICI**

1. Alla cessazione del Contratto di Concessione per qualsivoglia ragione, la Concessionaria dovrà recuperare, a proprie spese, tutti degli Impianti Tecnici che ha installato nei locali concessi in concessione e dovrà restituire gli spazi concessi in concessione nello stato originale entro sei mesi dalla cessazione del Contratto di Concessione fino al completo ripristino dei luoghi.

#### **ART. 10 - CESSIONE DELL'IMMOBILE**

1. Nel caso in cui la Concedente intendesse cedere in tutto o in parte l'Immobile oggetto del presente Contratto di Concessione, la Concedente dovrà informare la Concessionaria con congruo preavviso prima della firma dell'atto di compravendita.
2. Il Contratto di Concessione sarà efficace nei confronti di eventuali acquirenti dell'Immobile ai sensi dell'Articolo 1599 del Codice Civile.
3. La Concedente si impegna a comunicare a tali eventuali acquirenti l'esistenza del Contratto di Concessione e i relativi termini e condizioni nella documentazione relativa alla cessione dell'Immobile, rimanendo inteso che l'acquirente dell'Immobile subentrerà nel Contratto di Concessione ai medesimi termini e condizioni.
4. La Concedente ove intenda alienare l'immobile oggetto del Contratto di Concessione si obbliga (ai sensi dell'art. 38 comma 1 della legge 392/78) a comunicarlo alla Concessionaria con atto notificato a mezzo ufficiale giudiziario.
5. La comunicazione dovrà contenere:
  - a. il corrispettivo;
  - b. le altre condizioni concernenti la compravendita;
  - c. l'invito ad esercitare la prelazione entro il termine di sessanta giorni dalla ricezione della comunicazione, con atto notificato al proprietario ~~a mezzo di ufficiale giudiziario~~, offrendo condizioni uguali a quelle comunicate;
  - d. l'avviso che, nel caso di esercizio della prelazione, il versamento del prezzo di acquisto, dovrà essere effettuato entro il termine di 90 giorni decorrenti dal sessantesimo giorno successivo a quello dell'avvenuta notificazione della medesima comunicazione.

#### **ART. 11 - RISOLUZIONE**

Il Contratto di Concessione potrà essere risolto su iniziativa della Concedente:



- in caso di mancato pagamento dei canoni di concessione alle scadenze pattuite, previa notifica alla Concessionaria di formale sollecito di pagamento a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC, rimasto senza seguito per almeno tre (3) mesi;
- nel caso in cui fosse necessario effettuare degli interventi strutturali che comportino la demolizione totale o parziale dell'Immobile e non si riesca a raggiungere un accordo tra le Parti per trovare altre porzioni di immobile o di terreno che possano ospitare gli Impianti Tecnici, alle stesse condizioni di quelle definite nel Contratto di Concessione, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC, fermo restando il rispetto del periodo di preavviso di diciotto (18) mesi.

La Concedente consente che la Concessionaria possa recedere anticipatamente dal presente contratto, con un preavviso di mesi dodici (12) da comunicarsi a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC, nei seguenti casi:

- a. revoca o annullamento delle autorizzazioni amministrative necessarie per l'attività della Concessionaria e/o per l'installazione e l'esercizio degli Impianti Tecnici. In tal caso la Concessionaria dovrà comunicare alla Concedente l'avvenuto evento. Il Contratto di Concessione sarà risolto automaticamente con effetto dalla data di ricevimento di tale comunicazione;
- b. La Concessionaria fosse tenuta a rimuovere gli Impianti Tecnici a seguito di un provvedimento emesso da un'Autorità giudiziaria;
- c. annullamento, con sentenza definitiva emessa da un'Autorità giudiziaria, delle autorizzazioni ai sensi delle quali la Concessionaria ha il diritto di utilizzare le frequenze necessarie per costituire e gestire una rete di trasmissione radiomobile ad uso pubblico;
- d. le trasmissioni radio della Concessionaria fossero pregiudicate da interferenze;
- e. una modifica dell'architettura della rete gestita dalla Concessionaria o uno sviluppo tecnologico che porti a una modifica della stessa rete;
- f. nei casi indicati agli Articoli 3.1.
- g. Le parti consentono che la Concedente, in qualità di Pubblica Amministrazione, rientri nell'immediata disponibilità dell'immobile locato qualora si rendessero necessarie sull'immobile locato opere di rilevanza pubblica, con un preavviso di almeno 12 mesi, per consentire alla Concessionaria lo spostamento dell'impianto in altra zona tecnicamente idonea al fine di garantire la continuità del servizio pubblico di comunicazioni elettroniche di cui è licenziataria; senza che la Concessionaria abbia diritto a pretendere per ciò alcuna somma a nessun titolo (in via meramente esemplificativa e non esaustiva a titolo di risarcimento danni sia contrattuali che extracontrattuali, o indennitario). In questo caso, la Concedente si impegna a proporre, laddove disponibili, alla Concessionaria un'area alternativa tecnicamente idonea allo spostamento dell'impianto.

#### **ART. 12- RISERVATEZZA**

1. Ciascuna delle Parti dovrà garantire la riservatezza dei documenti e delle informazioni di qualunque tipo di cui la stessa venga a conoscenza nell'ambito del Contratto di concessione, e che l'altra Parte indichi come "riservati" con apposita descrizione, o di documenti o informazioni la cui divulgazione causerebbe pregiudizio a tale Parte, in particolare di natura finanziaria, strategica o di immagine. Al riguardo, ciascuna delle Parti dovrà utilizzare le informazioni riservate unicamente ai fini dell'esecuzione del Contratto di Concessione.
2. La Concessionaria avrà il diritto di comunicare le informazioni riservate all'interno del proprio gruppo societario, restando inteso che la Concessionaria dovrà garantire che gli obblighi previsti

nel presente articolo siano rispettati anche da parte della società del proprio gruppo che potrebbero ricevere le informazioni riservate. Il presente obbligo di riservatezza rimarrà valido per un periodo di trentasei (36) mesi successivamente alla cessazione del Contratto di Concessione, a prescindere dalla ragione della cessazione della stessa. La Concedente dovrà astenersi dall'utilizzare la denominazione e i marchi della Concessionaria, anche menzionandoli quale credenziale aziendale, senza il previo consenso espresso della Concessionaria. Ciascuna delle Parti garantisce che i propri dipendenti ed eventuali sub-appaltatori, nel caso in cui sia consentito il sub-appalto, rispetteranno il presente obbligo di riservatezza.

**ART. 12 bis LEGALITÀ E TRASPARENZA**

1. Ciascuna Parte dichiara di conoscere il contenuto del D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 (di seguito, il "Decreto") e si impegna ad astenersi da comportamenti idonei a configurare: (i) le violazioni della richiamata normativa e delle normative e delle best practice rilevanti in materia di prevenzione della corruzione a cui le Parti risultano essere soggette; (ii) la commissione di uno dei reati previsti dal medesimo Decreto.
2. Ciascuna Parte dichiara e garantisce:
  - a. di astenersi dall'offrire, promettere o pagare (direttamente o indirettamente) o autorizzare l'offerta o il pagamento di denaro, o la corresponsione di alcun bene di valore o intraprendere azioni volte a esercitare un'influenza illecita su pubblici ufficiali o incaricati di pubblico servizio o comunque soggetti in senso lato riconducibili alla Pubblica Amministrazione al fine di influenzare un atto o una decisione relativi al loro ufficio;
  - b. di non avere (direttamente o indirettamente) mai offerto, pagato, o autorizzato l'offerta o il pagamento di denaro, o la corresponsione di alcun bene di valore o intrapreso azioni volte a esercitare un'influenza illecita su funzionari pubblici o incaricati di pubblico servizio o comunque soggetti in senso lato riconducibili alla Pubblica Amministrazione.
3. Ciascuna Parte dichiara altresì: (i) di non aver riportato alcuna condanna, anche non passata in giudicato, ai sensi del Decreto e di non aver subito l'applicazione di alcuna misura cautelare; (ii) che nessun procedimento è pendente a proprio carico ai sensi del Decreto né a carico dei propri amministratori, dirigenti, responsabili, preposti e/o collaboratori in genere in relazione a qualsiasi violazione che possa comportare una responsabilità ai sensi di tale normativa. Ciascuna Parte si impegna, in caso di apertura di procedimento ai sensi del Decreto, a darne immediata comunicazione per iscritto all'altra Parte la quale si riserva sin da ora la facoltà di risoluzione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1453 c.c..
4. Ciascuna Parte garantisce sin d'ora la veridicità delle informazioni comunicate all'altra Parte.
5. La violazione delle citate disposizioni viene ritenuta inadempimento contrattuale e ciascuna Parte, nei casi valutati di maggior gravità, si riserva sin da ora di risolvere il rapporto in essere ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c. con, altresì, possibilità di richiedere il ristoro di ogni eventuale danno patito e patiendo di natura patrimoniale e non come conseguenza di tale condotta.

**ART. 13 - CAMBIO DI CONTROLLO**

1. Nel caso in cui un soggetto terzo assuma direttamente o indirettamente il controllo di una Parte, ai sensi dell'Articolo 2359 del Codice Civile, tale Parte rimarrà vincolata al rispetto di tutti i suoi diritti ed obblighi previsti nel presente Contratto di Concessione.
2. Inoltre, in caso di fusione, scissione o conferimento parziale delle attività di una Parte, i diritti e gli obblighi di tale Parte ai sensi del presente Contratto di Concessione saranno trasferiti interamente alla società incorporante, alla nuova società o a qualunque altro soggetto che sia il successore dei diritti di quella Parte.



3. La Concedente coinvolta in una fusione, scissione o altro conferimento parziale dovrà informarne la Concessionaria entro quindici (15) giorni dal perfezionamento di tale operazione.

**ART. 14 - SUBCONCESSIONE - CESSIONE**

1. La Concessionaria è autorizzata a concedere in sub-concessione una o più parti dell'Immobile. A tal fine, la Concessionaria dovrà comunicare alla Concedente l'avvenuta concessione in sub-concessione a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC. L'ospitalità da accordare al nuovo operatore telefonico e un ulteriore gestore wi-max sono da considerarsi già incluse nel canone di concessione pattuito all'Art.4.
2. La Concedente autorizza sin da ora la Concessionaria alla possibilità di cedere il presente Contratto di Concessione esclusivamente alla Cellnex Italia S.p.A. A tal fine, la Concessionaria dovrà comunicare alla Concedente l'avvenuta cessione a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC.
3. La cessione del contratto di concessione, a soggetti diversi da Cellnex Italia S.p.A., è subordinata alla verifica da parte della Concedente del possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione ed all'integrale accettazione da parte del nuovo soggetto delle obbligazioni, nessun esclusa, previste nel presente contratto .

**ART. 15 - REGISTRAZIONE - DOMICILI CONTRATTUALI - FORO COMPETENTE**

1. Tutte le spese del presente contratto, così come gli oneri di registrazione e rinnovo saranno sopportati dalla Concessionaria.
2. Il Contratto di Concessione è regolato dal diritto italiano. Qualsiasi controversia sarà devoluta alla competenza esclusiva al Tribunale di PAVIA Tutte le controversie aventi ad oggetto l'interpretazione o l'esecuzione del presente Contratto di Concessione che non fossero definite in via amichevole entro il termine di un mese dovranno essere rimesse alla competenza esclusiva del foro competente indicato sopra. La Concessione è soggetta alla Legge n. 392/1978 e, in ogni caso, alle disposizioni del Codice Civile.
3. A tutti gli effetti del presente contratto e di legge, le Parti eleggono domicilio :

La Concedente: in Via Vittoria n°18 – CAP 27016 S. Alessio con Vialone (PV) – pecmail: [protocollo@pec.comune.santalessioconvialone.pv.it](mailto:protocollo@pec.comune.santalessioconvialone.pv.it) - Codice SDI UFD0T2.

La Concessionaria: in Milano, Viale Francesco Restelli 1A, 20124 – pecmail: [rental.iliaditalia@legalmail.it](mailto:rental.iliaditalia@legalmail.it) - Codice SDI: X46AXNR

Ciascuna Parte dovrà informare l'altra Parte di qualunque modifica del proprio domicilio.

**ART. 16 – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

Le Parti si impegnano, ciascuna per le attività di propria competenza, al rispetto della normativa vigente *ratione temporis* in materia di protezione dei dati personali, ivi incluse le disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 recante il Codice in materia di protezione dei dati personali e s.m.i., nonché le norme del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati.

**ART. 17 - DISPOSIZIONI FINALI**

1. Nel caso in cui una previsione del Contratto di Concessione fosse dichiarata nulla o inefficace da una competente autorità arbitrale, giudiziaria o amministrativa, tale previsione dovrà considerarsi esclusa dal Contratto di Concessione. Le altre previsioni rimarranno invece pienamente efficaci.
2. Qualunque avviso, richiesta, certificazione e comunicazione notificata o effettuata ai sensi del Contratto di Concessione dovrà essere in forma scritta e dovrà essere consegnata a mani o inviata a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC presso il domicilio eletto ai sensi dell'Articolo 15 dalla Parte in questione.
3. La Concedente dichiara e garantisce:
  - che le informazioni indicate nel presente Contratto di Concessione sono corrette;
  - che non è soggetta a procedure di ristrutturazione o liquidazione o scioglimento a seguito di un provvedimento di un'autorità giudiziaria o a procedure di esproprio;
  - che non è sottoposta ad alcuna procedura fallimentare o concorsuale;
  - che ha piena capacità per stipulare il Contratto di Concessione e che ha ottenuto tutte le autorizzazioni e deliberazioni a tal fine necessarie;
  - che non sussistono diritti di terzi che in qualsiasi modo possano pregiudicare la piena disponibilità ed il completo godimento dell'Immobile da parte della Concessionaria, la quale resta pertanto manlevata da ogni evizione e pretesa a qualsivoglia titolo, ivi comprese quelle conseguenti o connesse alla dichiarazione di invalidità delle necessarie autorizzazioni e deliberazioni, comunque aventi causa od occasione dalla fruizione dell'Immobile, obbligandosi altresì a tenere indenne la Concessionaria da tutti i danni (anche nei confronti di terzi), costi e oneri, ivi comprese le eventuali spese legali, conseguenti alla mancata piena disponibilità o al mancato completo godimento dell'Immobile ovvero alla dichiarazione di invalidità delle necessarie autorizzazioni e deliberazioni, ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi, anche amministrativi, di smantellamento e di delocalizzazione degli Impianti Tecnici e i danni derivanti dalla mancata copertura radiomobile dell'area.
4. La Concedente si impegna a informare la Concessionaria (o qualunque altra persona o soggetto che agisca interamente o parzialmente in sua vece) dell'esistenza di qualunque privilegio speciale, ipoteca, servitù o diritto reale relativo all'Immobile e di cui sia a conoscenza.

[...], lì gg/mm/aaaa

**La Concedente**

**La Concessionaria**

Con riferimento al sopraesteso testo contrattuale la Concedente ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile dichiara che sono stati accettati e vengono qui specificatamente approvati gli articoli: 2), 4), 11), 13) 14) 15) 16) e 17).

[...], lì gg/mm/aaaa

Per accettazione

**La Concedente**

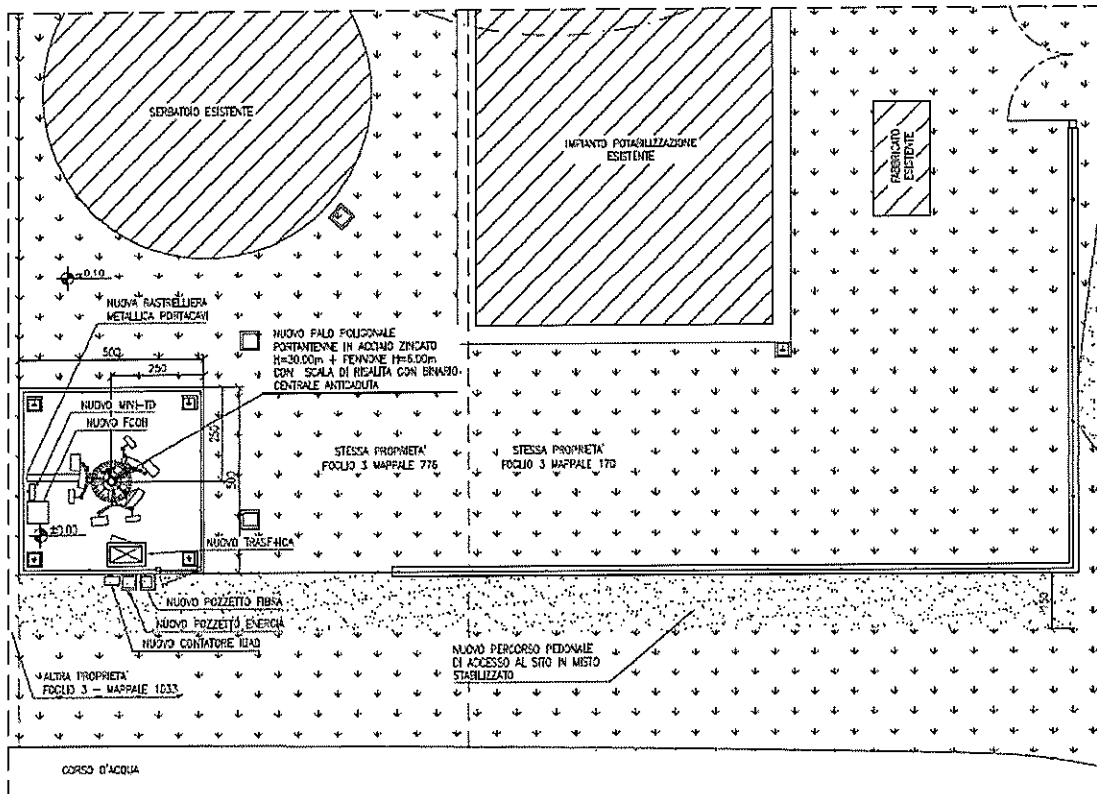
## Elenco Allegati

| Numero Allegato | Titolo Allegato              |
|-----------------|------------------------------|
| Allegato 1      | Estratto mappa e Planimetria |
|                 |                              |

**ALLEGATO 1**  
**Estratto PGT**



Planimetria esemplificativa



# **RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI**

MOD. 69

PV27010\_022\_03

MODULARIO  
ENTRATE-007

| PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO |        |            |                          | RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI |                                                               |        |         |
|-----------------------------|--------|------------|--------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|---------|
| SERIE                       | NUMERO | DATA       | TRIBUTI                  | IMPORTI                                              | SERIE                                                         | NUMERO | DATA    |
| 3                           | 1505   | 03/06/2021 | REGISTRO<br>ALTRO ERARIO | 379,02                                               | TSH21L001505000YG                                             |        |         |
|                             |        |            |                          |                                                      | codice identificativo<br>per eventuali adempimenti successivi |        |         |
|                             |        |            |                          | ALTRE AZIENDE                                        | DA                                                            | A      | IMPORTO |
|                             |        |            |                          | TOTALE                                               |                                                               |        |         |

IMPORTO VERSATO EURO 379,02 TOT. SOGG.: 2 TOT. NEG.: 1

|                       |                                                                                                               |                                        |                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|
| CODICE UFFICIO<br>TSH | Si convalidano, sulla base<br>del contenuto dell'atto,<br>i dati risultanti dai<br>Quadri A, B, C e D (E e F) | L'IMPIEGATO ADDETTO<br>ALLA TASSAZIONE | L'IMPIEGATO ADDETTO<br>ALLA REGISTRAZIONE |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|

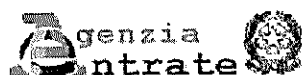
| QUADRO A DATI GENERALI             |                                                                          |                                                                                                                  |                                              |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| ALL'UFFICIO DI:<br>ASTI            |                                                                          | Foglio N. .... / di tot. ....                                                                                    | N. DI REPERTORIO                             |
| RICHIEDENTE<br>LA REGISTRAZIONE    | CODICE FISCALE DEL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE<br>1 3 9 7 0 1 6 1 0 0 9 | DATA DI STIPULA/ADEMPIMENTO<br>1 3 0 5 2 0 2 1                                                                   | DATA FINE PROROGA                            |
| TIPOLOGIA DELL'ATTO<br>CONCESSIONE |                                                                          | ADEMPIMENTO<br><input checked="" type="checkbox"/> Pro <input type="checkbox"/> Ces <input type="checkbox"/> Ris | USO ABITATIVO<br><input type="checkbox"/> Si |

| QUADRO B SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DELL'ATTO |                                  |                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| N. ORD                                                          | CODICE FISCALE                   | COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE |                 |
| 1                                                               | 1 3 9 7 0 1 6 1 0 0 9            | ILIAD SPA                                 |                 |
| NOME                                                            | COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA | PROVINCIA                                 | DATA DI NASCITA |
| DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE                              |                                  | PROVINCIA                                 | N. CIVICO       |
| 20124 MILANO                                                    |                                  | M I VIALE FRANCESCO RESTELLI              | 1A              |
| N. ORD                                                          | CODICE FISCALE                   | COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE |                 |
| 2                                                               | 0 0 4 9 3 5 8 0 1 8 7            | COMUNE DI SANT'ALESSIO CON VIALONE        |                 |
| NOME                                                            | COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA | PROVINCIA                                 | DATA DI NASCITA |
| DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE                              |                                  | PROVINCIA                                 | N. CIVICO       |
| 27016 SANT'ALESSIO CON VIALONE                                  |                                  | P V VIA VITTORIA                          | 18              |
| N. ORD                                                          | CODICE FISCALE                   | COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE |                 |
|                                                                 |                                  |                                           |                 |
| NOME                                                            | COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA | PROVINCIA                                 | DATA DI NASCITA |
| DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE                              |                                  | PROVINCIA                                 | N. CIVICO       |
|                                                                 |                                  |                                           |                 |
| N. ORD                                                          | CODICE FISCALE                   | COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE |                 |
|                                                                 |                                  |                                           |                 |
| NOME                                                            | COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA | PROVINCIA                                 | DATA DI NASCITA |
| DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE                              |                                  | PROVINCIA                                 | N. CIVICO       |
|                                                                 |                                  |                                           |                 |
| N. ORD                                                          | CODICE FISCALE                   | COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE |                 |
|                                                                 |                                  |                                           |                 |
| NOME                                                            | COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA | PROVINCIA                                 | DATA DI NASCITA |
| DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE                              |                                  | PROVINCIA                                 | N. CIVICO       |
|                                                                 |                                  |                                           |                 |

|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|--|-----|-----|-------------------------------------|--------|------------|--|--|--|----------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|-------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE        |                | CODICE FISCALE DEL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  | DATA DI STIPULA/ADEMPIMENTO      |            |                                                                             |                                                   |  | N. DI REPERTORIO              |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                | 1 3 9 7 0 1 6 1 0 0 9                           |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  | 1 3 0 5 2 0 2 1                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| TIPOLOGIA DELL'ATTO                 |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  | Foglio N. .... / di tot. .... |  |                                                                                                                              |  |
| CONCESSIONE                         |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| QUADRO C DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE NEGOZIO |                                                 |  | (1) | (2) | (3)                                 | VALORE |            |  |  |  | DANTI CAUSA<br>(es. proprietari) |            | /                                                                           | AVENTI CAUSA<br>(es. inquilini)                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| 1                                   |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  | 2                                |            | /                                                                           | 1                                                 |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | /                                                                           |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | /                                                                           |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | /                                                                           |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | /                                                                           |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | /                                                                           |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | /                                                                           |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| TOTALE VALORE                       |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  | (1) Barrare se soggetto a IVA<br>(2) Barrare a fronte di agevolazioni<br>(3) Barrare se con effetti sospesi o non definitivo |  |
| QUADRO D DATI DEGLI IMMOBILI        |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| 1                                   | I 2 1 3        |                                                 |  | T   | P   |                                     | 3      | 7 7 6 / /  |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | P   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | P   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | P   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | T   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | P   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | T   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
| NORD                                | CODICE COMUNE  |                                                 |  | T/U | I/P | SEZIONE URBANA/<br>COMUNE CATASTALE | FOGLIO | PARTICELLA |  |  |  |                                  | SUBALTERNO |                                                                             | <input type="checkbox"/> IN VIA DI ACCATASTAMENTO |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     | P   |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            |                                                                             |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | Sigillo notarile o timbro dell'ufficio<br>cui è addetto l'Ufficiale rogante |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |
|                                     |                |                                                 |  |     |     |                                     |        |            |  |  |  |                                  |            | Firma del richiedente la registrazione                                      |                                                   |  |                               |  |                                                                                                                              |  |

PV27010\_022\_03





**Documento redatto in applicazione del provvedimento  
del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 2014/13917**

DATA DEL VERSAMENTO 17/05/2021 ABI 03069 CAB 09523

**CODICE FISCALE** del coobbligato, erede,  
genitore, tutore o curatore fallimentare 00493580187 codice identificativo 63

|                       |                    |                                                 |
|-----------------------|--------------------|-------------------------------------------------|
| <b>CODICE UFFICIO</b> | <b>CODICE ATTO</b> | <b>IDENTIFICATIVO OPERAZIONE TRIBUTI LOCALI</b> |
|-----------------------|--------------------|-------------------------------------------------|

[illegible]